

Số: /UBND-TB

Quân Chu, ngày 27 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thửa đất đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị Lý xóm Tân Yên, xã Quân Chu

UBND xã Quân Chu nhận được đơn đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị Lý tại xóm Tân Yên, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi nhận được đơn của ông Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị Lý, UBND xã Quân Chu đã chỉ đạo kiểm tra, xác minh thực tế thửa đất của Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị Lý đang sử dụng, việc đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu là đúng.

Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị Lý thì các thửa đất đăng ký cấp GCNQSD đất có nguồn gốc như sau:

- Thửa số 85, tờ bản đồ địa chính 63, diện tích 1218,5 m², loại đất RSX. Thửa đất có nguồn gốc là đất do vợ chồng ông Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị Lý tự khai phá năm 1978 để trồng rừng sản xuất, sử dụng ổn định từ đó tới nay không tranh chấp với ai, thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận.

- Địa chỉ các thửa đất trên: Xóm Tân Yên, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

UBND xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai, thời gian 15 ngày kể từ ngày 27 tháng 03 năm 2026 đến hết ngày 11 tháng 04 năm 2026. Địa điểm niêm yết công khai: Nhà văn hóa xóm Tân Yên, xã Quân Chu, Trung tâm phục vụ Hành chính công xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, công khai, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết thông tin gì khác hoặc có khiếu nại, tố cáo về các thửa đất trên đề nghị gửi về UBND xã Quân Chu (qua phòng Kinh tế) để được xem xét, giải quyết. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không xảy ra tranh chấp, không có đơn thư thắc mắc, khiếu kiện liên quan đến việc đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Đỗ Văn Thanh bà Phạm Thị

Lý thì UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục và cấp GCN QSD đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

Những nội dung thắc mắc, khiếu nại, tố cáo sau thời gian trên sẽ không được thụ lý, giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm PV HCC (niêm yết);
- Phòng Văn hoá - XH (niêm yết trên trang TTĐT xã);
- Trường xóm Tân Yên (niêm/yết tại NVH xóm);
- Các trường xóm trên địa bàn;
- Ông Đỗ Văn Thanh và Bà Phạm Thị Lý ;
- Lưu VT-UBND.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường